

私道負担約36㎡有り 水道権利金50万円必要
自然の中の閑静な分譲地です。周りは新しい家が多く明るい雰囲気です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ◎資料有効期限：2024.10.2

種別	売買 売地			
交通	東北本線「那須塩原」駅 車で約11分			
その他交通				
価格	280万円			
所在	栃木県大田原市小滝562-189			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	486㎡ (147.01坪)	私道面積	有36.00㎡
	土地権利	所有権		
	地目	山林	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況			
	セットバック	有 36.00㎡		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	雑種地	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：300,000円（消費税別）			
設備	私設水道、浄化槽			
備考	羽田小学校まで約2.1Km 金田北中学校まで約3.7Km			

住環境創造企業

(株)大一不動産

www.e-di.com/

栃木県知事（15）第753号

本社

0287-22-5119

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-67-3000

那須塩原市方京2丁目1-1

info@e-di.com

contact@e-di.com

那須塩原店

取引態様
一般媒介
報酬形態
分かれ
物件番号：18211
管理番号：T10901