

前面道路計画道路有り 事業年度未定 全幅で15mに拡幅予定 道路境界より約6.5mが道路として大田原市へ収用となります。
 土地を売買する場合や建物を建築する際は規制があります。
 詳細についてはお問合せ下さい



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	売買 売地			
交通	東北本線西那須野駅 車で約7分			
その他交通				
価格	1,470万円			
所在	栃木県大田原市城山1丁目1970-2			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	612.71㎡ (147.40坪)	私道面積	無
	土地権利	所有権		
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	商業		
	建ぺい率	80%	容積率	400%
	接道状況			
	セットバック	無		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	宅地	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：3%+6万円（消費税別）			
設備	公営水道、公共下水			
備考	大田原小学校まで約600m 若草中学校まで約2Km			

住環境創造企業 栃木県知事 (14) 第753号

(株)大一不動産



www.e-di.com/ info@e-di.com
 contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119
 大田原市紫塚1丁目14-13
0287-67-3000
 那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様
専任媒介
報酬形態
分かれ

物件番号：19693
 管理番号：T11111