

国道4号線沿いの土地になります。一部農地転用許可必要です。
資材置場や営業所向きです。JR野崎駅まで約850m



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2022.7.11

| | | | | |
|--------|-----------------------------|--------------------------|--------|-------|
| 種別 | 売買 売地 | | | |
| 交通 | 東北本線野崎駅 徒歩11分 | | | |
| その他交通 | | | | |
| 価格 | 1,800万円 | | | |
| 所在 | 栃木県大田原市下石上1190-1、他3区画の一部 | | | |
| 建物 | 構造・規模 | | 築年月 | |
| | 建物面積 | | 間取 | |
| | 間取内訳 | | | |
| 土地 | 土地面積 | 実測約1957.98㎡ (592.28坪) | 私道面積 | 無 |
| | 土地権利 | 所有権 | | |
| | 地目 | 宅地、田 | 都市計画 | 非線引区域 |
| | 用途地域 | 第一種住居 | | |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | 接道状況 | 一方公道 幅員10m 東側 間口18m | | |
| | セットバック | 無 | | |
| | 法令上の制限 | | | |
| 引渡時期 | 相談 | 現況 | 宅地、雑種地 | |
| 建築確認番号 | | | | |
| その他費用 | 仲介手数料：売買代金×3%+6万円（消費税別） | | | |
| 設備 | 公営水道、公共下水 接続可能 | | | |
| 備考 | 石上小学校まで約1.4Km 野崎中学校まで約1.4Km | | | |



住環境創造企業 栃木県知事 (14) 第753号

(株)大一不動産

www.e-di.com/ info@e-di.com
contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-67-3000

那須塩原市方京2丁目1-1

| |
|------|
| 取引態様 |
| 一般媒介 |
| 報酬形態 |
| 分かれ |

物件番号：31120
管理番号：T12233