

大田原市内の便利な立地です。上下水道ご利用可能。
前面道路持分4分の1有。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2026.2.27

種別	売買 売地			
交通	東北本線「西那須野」駅 車で約9分			
その他交通				
価格	1,045万円			
所在	栃木県大田原市末広 2 丁目2964-2 、 2966番5（持分4分の1）			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	432㎡ (130.68坪)	私道面積	有180.00㎡
	土地権利	所有権		
	地目	畑	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種中高層住居専用		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況	一方私道 幅員4.8m 西側 間口19m		
	セットバック	無		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	宅地	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：売買代金×3%+6万（消費税別）			
設備	公営水道、公共下水			
備考	紫塚小学校まで約1.8Km		大田原中学校まで約1.4Km	

住環境創造企業 栃木県知事（15）第753号



(株)大一不動産

www.e-di.com/

info@e-di.com

contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-67-3000

那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様

専任媒介

報酬形態

分かれ

物件番号：46633

管理番号：T13272