

南小学校近くの土地です。
前面道路幅員約11m以上。事業所用地等に向いています。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2022.12.29

| | | | |
|--------|-----------------------------|-----------------------|------------|
| 種別 | 売買 売地 | | |
| 交通 | 東北本線西那須野駅 車で約9分 | | |
| その他交通 | | | |
| 価格 | 1,468万円 | | |
| 所在 | 栃木県那須塩原市一区町290-10 | | |
| 建物 | 構造・規模 | | 築年月 |
| | 建物面積 | | 間取 |
| | 間取内訳 | | |
| 土地 | 土地面積 | 2428.00㎡ (737.47坪) | 私道面積 無 |
| | 土地権利 | 所有権 | |
| | 地目 | 原野 | 都市計画 非線引区域 |
| | 用途地域 | 無指定 | |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 200% |
| | 接道状況 | 一方公道 幅員約11m 西側 間口約20m | |
| | セットバック | 無 | |
| 法令上の制限 | | | |
| 引渡時期 | 相談 | 現況 | 山林 |
| 建築確認番号 | | | |
| その他費用 | 仲介手数料：売買代金×3%+6万円（消費税別） | | |
| 設備 | 上水道：公営水道可 排水：敷地内処理 | | |
| 備考 | 南小学校まで約220m 西那須野中学校まで約3.2Km | | |



住環境創造企業 栃木県知事 (14) 第753号

(株)大一不動産

www.e-di.com/ info@e-di.com
contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119
大田原市紫塚1丁目14-13
0287-67-3000
那須塩原市方京2丁目1-1

| |
|------|
| 取引態様 |
| 専任媒介 |
| 報酬形態 |
| 分かれ |

物件番号：32017
管理番号：T22249