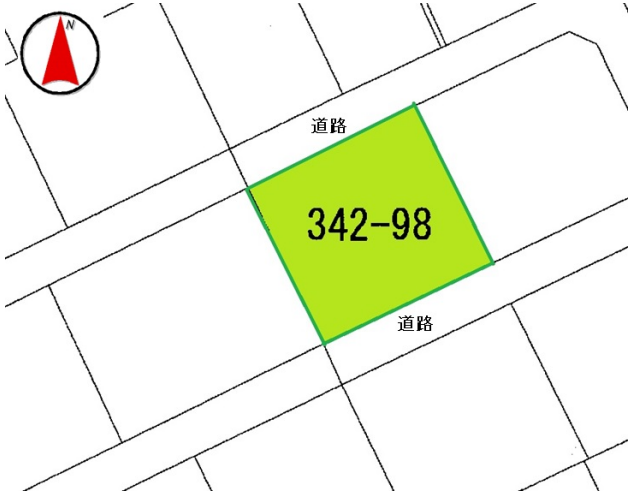


国道4号線へのアクセス良好。
閑静な分譲地になります。野崎工業団地や関谷・塩原方面に勤務されている方におススメの立地です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2025.12.25

種別	売買 売地			
交通	東北本線「西那須野」駅 車で約8分			
その他交通				
価格	400万円			
所在	栃木県那須塩原市二区町342-98			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	292.80㎡ (88.57坪)	私道面積	無
	土地権利	所有権		
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況			
	セットバック	無		
	法令上の制限			
引渡時期	相談		現況	宅地
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：300,000円（消費税別）			
設備	公営水道、浄化槽			
備考	南小学校まで約2.7Km 西那須野中学校まで約2.5Km			