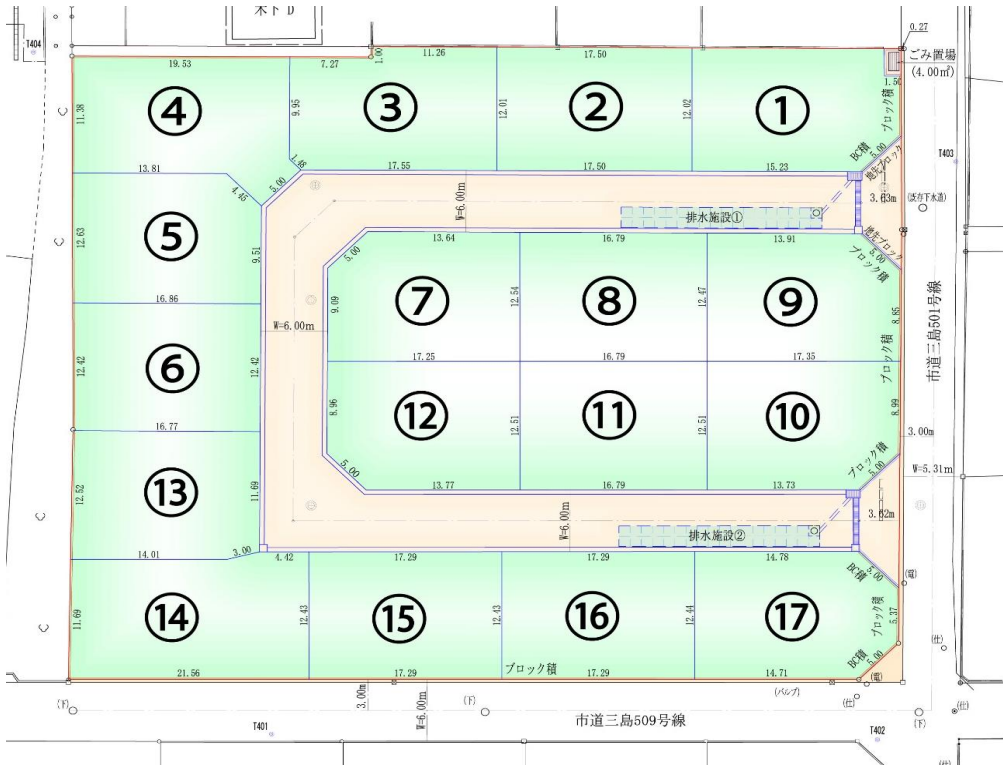


No. T23235 売土地

東三島3丁目出逢いの街

所在地	那須塩原市東三島3丁目	
地目	宅地	
現況	宅地	
都市計画	非線引	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	
容積率	200%	
設備	水道：公営水道	電気：東京電力
	排水：公共下水	ガス：個別
取引形態	売主 ※全区画建築条件付	
学区	三島小学校まで 約270m	
	三島中学校まで 約740m	
分譲完成年月	2024年10月完成	
資料有効期限	2025年11月18日	

- ・スーパーオータニ・・・約843m
- ・クスリのアオキ三島店・・・約272m
- ・ニトリ那須塩原店・・・約504m
- ・栃木銀行三島支店・・・約683m



No.	価格	土地面積	
①	6,500,000	215.05㎡	65.05坪
②	6,300,000	210.11㎡	63.55坪
③	6,500,000	216.08㎡	65.36坪
④	5,810,000	232.81㎡	70.42坪
⑤	6,930,000	209.03㎡	63.23坪
⑥	6,930,000	209.03㎡	63.23坪

No.	価格	土地面積	
⑦	5,985,000	210.05㎡	63.54坪
⑧	5,985,000	210.04㎡	63.53坪
⑨	6,615,000	210.05㎡	63.54坪
⑩	6,615,000	210.00㎡	63.52坪
⑪	6,300,000	210.04㎡	63.53坪
⑫	6,300,000	210.04㎡	63.53坪

No.	価格	土地面積	
⑬	6,930,000	209.03㎡	63.23坪
⑭	6,930,000	255.03㎡	77.14坪
⑮	6,825,000	214.56㎡	64.90坪
⑯	6,825,000	215.02㎡	65.04坪
⑰	7,150,000	215.04㎡	65.04坪

※本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主のグループ会社である大一建設(株)との間で建築請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり受領済みの手付金は全額無利息にて返還致します。



住環境創造企業 栃木県知事(15)第753号

(株)大一不動産 本社

www.e-di.com/ info@e-di.com
contact@e-di.com 那須塩原店

0287-22-5119

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-67-3000

那須塩原市方京2丁目1-1