

国道4号線へのアクセスが良い立地です。
野崎第二工業団地隣接の分譲地です。
静かで緑豊かな場所です。
セカンドハウスを検討されている方には最適な場所です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ◎資料有効期限：2024.11.30

種別	売買 売地		
交通	東北本線「西那須野」駅 車で約10分		
その他交通			
価格	190万円		
所在	栃木県那須塩原市三区町530-275		
建物	構造・規模		築年月
	建物面積		間取
	間取内訳		
土地	土地面積	269㎡ (81.37坪)	私道面積 無
	土地権利	所有権	
	地目	山林	都市計画 非線引区域
	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	接道状況	一方公道 幅員6m 西側 間口13m	
	セットバック	無	
	法令上の制限		
引渡時期		相談	現況 雑種地
建築確認番号			
その他費用	仲介手数料：300,000円（消費税別）		
設備	公営水道		
備考	西小学校まで約3.3Km 三島中学校まで約4.7Km		