

西富山ヨークタウンまで約1.5Km 国際医療福祉大学病院まで約3Km
生活圏内にスーパー、クリニック等が点在し便利な立地です。
静かな環境と自然の多い土地です。



種別	売買 売地		
交通	東北本線「西那須野」駅 車で約10分		
その他交通			
価格	150万円		
所在	栃木県那須塩原市井口562-34、562-98		
建物	構造・規模		築年月
	建物面積		間取
	間取内訳		
土地	土地面積	291㎡ (88.02坪)	私道面積 有32.00㎡
	土地権利	所有権	
	地目	宅地	都市計画 非線引区域
	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	接道状況	一方私道 幅員4m 北側 間口11m	
	セットバック	無	
	法令上の制限		
引渡時期	相談	現況	宅地
建築確認番号			
その他費用	仲介手数料：300,000円（消費税別）		
設備	上水道：公営水道 排水：敷地内処理		
備考	槻沢小学校まで約2Km 三島中学校まで約1.8Km		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ◎資料有効期限：2026.10.8

DI

GROUP

住環境創造企業

(株)大一不動産

www.e-di.com/

info@e-di.com

contact@e-di.com

栃木県知事（15）第753号

本社

大田原市紫塚1丁目14-13

那須塩原店

0287-22-5119

0287-67-3000

取引態様
一般媒介
報酬形態
分かれ
物件番号：49919
管理番号：T23303