

那須塩原市下永田3丁目 1450万円 土地のセールスポイント

JR西那須野駅まで約590m 徒歩約8分
家屋の付いた土地になります。現況お引渡しになります。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2023.3.21

種別	売買 売地			
交通	東北本線「西那須野」駅 徒歩13分			
その他交通				
価格	1,450万円			
所在	栃木県那須塩原市下永田 3 丁目1165-11、1165-12、1165-38			
建物	構造・規模	木造	築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	486.03㎡ (147.02坪)	私道面積	有23.00㎡
	土地権利	所有権		
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種住居		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況			
	セットバック	無		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	宅地	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：売買代金×3%+6万円（消費税別）			
設備	公営水道、公共下水			
備考	大山小学校まで約1Km 西那須野中学校まで約980m			

住環境創造企業 栃木県知事（15）第753号



(株)大一不動産

www.e-di.com/ info@e-di.com
contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119
大田原市紫塚1丁目14-13
0287-67-3000
那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様

専任媒介

報酬形態

分かれ

物件番号：46542
管理番号：T23956