

関谷土地区画整理地内の土地です。関谷中央公園近くです。
 公共上下水道ご利用可能です。
 カワチ薬品塩原関谷店まで徒歩圏です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2023.2.7

種別	売買 売地			
交通	東北本線西那須野駅 車で約24分			
その他交通				
価格	350万円			
所在	栃木県那須塩原市関谷2035-13			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	209㎡ (63.22坪)	私道面積	無
	土地権利	所有権		
	地目	山林	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種中高層住居専用		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況	一方公道 幅員6m 西側 間口10m		
	セットバック	無		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	雑種地	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：売買代金×4%+2万円（消費税別）			
設備	公営水道、公共下水			
備考	関谷小学校まで約430m 箒根中学校まで約770m			



住環境創造企業 栃木県知事 (14) 第753号

(株)大一不動産

www.e-di.com/ info@e-di.com
 contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119
 大田原市紫塚1丁目14-13
 0287-67-3000
 那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様
一般媒介
報酬形態
分かれ

物件番号：32187
 管理番号：T32247