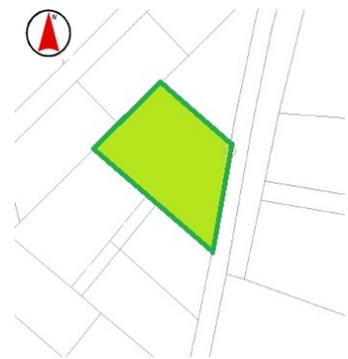


那須塩原市接骨木 土地のセールスポイント

地方競馬共用センター北側の土地になります。  
 緑に囲まれた静かな場所です。近くには南が丘牧場、那須野が原公園等があります。  
 東北自動車道「西那須野塩原IC」まで約3.6Kmです。  
 前面道路に上水道の公設管無。私設水道利用可能です。



種別	売買 売地			
交通	東北本線西那須野駅 車で約15分			
その他交通				
価格	160万円			
所在	栃木県那須塩原市接骨木462-7			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	525.00㎡ (158.81坪)	私道面積	無
	土地権利	所有権		
	地目	山林	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況			
	セットバック	無		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	原野	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：売買代金×5%（消費税別）			
設備	上水道：私設水道 排水：敷地内処理			
備考	横林小学校まで約1.8Km 箒根中学校まで約7.7Km			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2023.2.20

**住環境創造企業** 栃木県知事 (14) 第753号

**(株)大一不動産** **本社** **0287-22-5119**  
 大田原市紫塚1丁目14-13

**那須塩原店** **0287-67-3000**  
 那須塩原市方京2丁目1-1

www.e-di.com/ info@e-di.com contact@e-di.com

取引態様
一般媒介
報酬形態
分かれ
物件番号：32265
管理番号：T32261