

水道料：6,000円/年 管理費：13,200円/年
那須野が原公園隣接の分譲地です。永住可能な場所です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2025.8.18

種別	売買 売地			
交通	東北新幹線「那須塩原駅」駅 車で約18分			
その他交通				
価格	180万円			
所在	栃木県那須塩原市接骨木520-295			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	289㎡ (87.42坪)	私道面積	有13.00㎡
	土地権利	所有権		
	地目	山林	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況	一方私道 北東側 間口6.2m		
	セットバック	無		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	山林	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：300,000円（消費税別）			
設備	私設水道、浄化槽			
備考				

住環境創造企業 栃木県知事（15）第753号



(株)大一不動産

本社

0287-22-5119
大田原市紫塚1丁目14-13

www.e-di.com/info@e-di.com
contact@e-di.com

那須塩原店

0287-67-3000
那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様
一般媒介
報酬形態
分かれ

物件番号：44484
管理番号：T33253