

那須塩原市豊浦1800万円 土地のセールスポイント

黒磯バイパス沿いの土地です。ビバホーム、トライアル、那須塩原フォーラム、マルハン黒磯店近くです。公営水道ご利用可能。  
店舗、事業所向きの土地です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2026.2.1

|        |                                |                     |            |
|--------|--------------------------------|---------------------|------------|
| 種別     | 売買 売地                          |                     |            |
| 交通     | 東北本線「黒磯」駅 車で約9分                |                     |            |
| その他交通  |                                |                     |            |
| 価格     | 1,800万円                        |                     |            |
| 所在     | 栃木県那須塩原市豊浦10-316、10-146、10-147 |                     |            |
| 建物     | 構造・規模                          |                     | 築年月        |
|        | 建物面積                           |                     | 間取         |
|        | 間取内訳                           |                     |            |
| 土地     | 土地面積                           | 1,494㎡<br>(451.93坪) | 私道面積 無     |
|        | 土地権利                           | 所有権                 |            |
|        | 地目                             | 山林                  | 都市計画 非線引区域 |
|        | 用途地域                           | 無指定                 |            |
|        | 建ぺい率                           | 60%                 | 容積率 200%   |
|        | 接道状況                           |                     |            |
|        | セットバック                         | 無                   |            |
|        | 法令上の制限                         |                     |            |
| 引渡時期   | 相談                             | 現況                  |            |
| 建築確認番号 |                                |                     |            |
| その他費用  | 仲介手数料：売買代金×3%+6万円（消費税別）        |                     |            |
| 設備     | 公営水道、個別浄化槽                     |                     |            |
| 備考     | 豊浦小学校まで約1.2Km 日新中学校まで約2.2Km    |                     |            |

DI GROUP

(株)大一不動産

www.e-di.com/

info@e-di.com

contact@e-di.com

住環境創造企業

栃木県知事（15）第753号

本社

那須塩原店

0287-22-5119

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-67-3000

那須塩原市方京2丁目1-1

|      |
|------|
| 取引態様 |
| 一般媒介 |
| 報酬形態 |
| 分かれ  |

物件番号：18303

管理番号：T50815