

広い敷地をご希望の方必見の土地です。
 静かな分譲地に隣接する土地です。東北新幹線那須塩原駅まで車で約12分
 農地部分496㎡分は農地転用許可申請必要



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	売買 売地		
交通	東北本線那須塩原駅 車で約12分		
その他交通			
価格	780万円		
所在	栃木県那須塩原市上厚崎690-64		
建物	構造・規模		築年月
	建物面積		間取
	間取内訳		
土地	土地面積	673㎡ (203.58坪)	私道面積 無
	土地権利	所有権	
	地目	畑、公衆用道路	都市計画 非線引区域
	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	接道状況	一方公道 幅員6m 東側 間口30m	
	セットバック	無	
	法令上の制限		
引渡時期	相談	現況	雑種地
建築確認番号			
その他費用	仲介手数料：3%+6万円（消費税別）		
設備	公営水道		
備考	埼玉小学校まで約2.2Km 厚崎中学校まで約1Km		



住環境創造企業 栃木県知事 (14) 第753号

(株)大一不動産

www.e-di.com/ info@e-di.com
 contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119
 大田原市紫塚1丁目14-13
 0287-67-3000
 那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様
専任媒介
報酬形態
分かれ

物件番号：27362
 管理番号：T51160