

那須塩原市鍋掛 150万円 土地のセールスポイント

那須成功山オートキャンプ場近くに分譲地内の土地です。
水道引込工事費：10万円 保証料金：20万円
所有者(会員)変更手続き：2万円
自治会費(年額)→別荘の場合：4万8千円 定住の場合：6万円
建物を建てない場合：2万4千円
(所有者変更ではなく、新規入会の場合：入会費70万円)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	売買 売地		
交通	東北本線黒磯駅 車で12分		
その他交通			
価格	150万円		
所在	栃木県那須塩原市鍋掛 959-12		
建物	構造・規模		築年月
	建物面積		間取
	間取内訳		
土地	土地面積	330.00㎡ (99.82坪)	私道面積 有38.00㎡
	土地権利	所有権	
	地目	山林	都市計画 非線引区域
	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	接道状況	一方私道 幅員4.7m 東側 間口15.5m	
	セットバック	無	
	法令上の制限		
引渡時期	相談	現況	
建築確認番号			
その他費用	仲介手数料：売買代金×5%（消費税別）：		
設備	私設水道、浄化槽		
備考	鍋掛小学校まで約700m 日新中学校まで約2700m		

住環境創造企業

(株)大一不動産

www.e-di.com/

栃木県知事 (14) 第753号

本社

0287-22-5119

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-67-3000

那須塩原店

那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様
一般媒介
報酬形態
分かれ
物件番号: 28833
管理番号: T51172