

那須塩原市笹沼 180万円 土地のセールスポイント

ブリヂストンテストコース近くにある、「新野鳥苑」内の約80坪の土地。
水道は、東昭自治会(昭有管財有限会社)の管理。
自治会費：年額27,300円(水道権利金含む)
所有者変更手続き：33,000円



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	売買 売地		
交通	東北本線那須塩原駅 車で約9分		
その他交通			
価格	180万円		
所在	栃木県那須塩原市笹沼 458-96		
建物	構造・規模		築年月
	建物面積		間取
	間取内訳		
土地	土地面積	266.00㎡ (80.46坪)	私道面積 無
	土地権利	所有権	
	地目	山林	都市計画 非線引区域
	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	接道状況	角地私道 幅員約5m 南側 間口約23m 西側 間口約6m	
	セットバック	無	
	法令上の制限		
引渡時期		相談	現況
建築確認番号			
その他費用	仲介手数料：5%（消費税別）		
設備	私設水道、浄化槽		
備考	波立小学校まで約1600m 東那須野中学校まで約3100m		



住環境創造企業 栃木県知事 (14) 第753号

(株)大一不動産

www.e-di.com/ info@e-di.com contact@e-di.com

本社

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-22-5119

那須塩原店

那須塩原市方京2丁目1-1

0287-67-3000

取引態様
専任媒介
報酬形態
分かれ

物件番号: 29145
管理番号: T51180