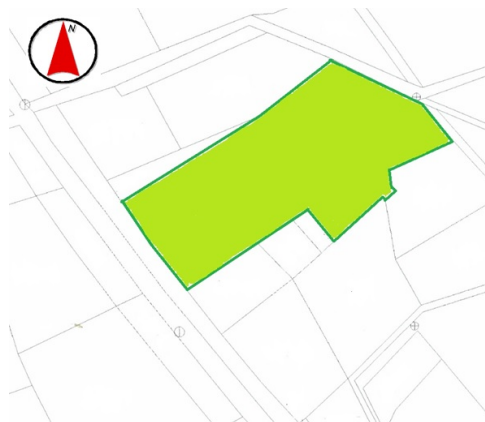


黒磯文化会館前の土地です。総合グランド西線に面しており、事務所や診療所等の用途に適した立地です。農地転用許可申請が必要になります。

JR黒磯駅まで約3.9Km お車で約10分

東北新幹線那須塩原駅まで約3.6Km お車で約9分

一括取得の場合は、開発行為となり別申請が必要となります。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ©資料有効期限：2022.1.10

種別	売買 売地			
交通	東北本線那須塩原駅 車で約9分			
その他交通				
価格	3,158万円			
所在	栃木県那須塩原市上厚崎475-17			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	2,088.01㎡ (631.62坪)	私道面積	無
	土地権利	所有権		
	地目	山林、宅地、畑	都市計画	非線引区域
	用途地域	第二種住居		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況	一方公道 幅員16m 西側 間口28m		
	セットバック	無		
法令上の制限				
引渡時期	相談	現況	雑種地	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：売買代金×3%+6万円（消費税別）：			
設備	公営水道、公共下水			
備考	埼玉小学校まで約1.7Km 厚崎中学校まで約800m			



住環境創造企業 栃木県知事 (14) 第753号

(株)大一不動産

www.e-di.com/ info@e-di.com
contact@e-di.com

本社

那須塩原店

0287-22-5119

大田原市紫塚1丁目14-13

0287-67-3000

那須塩原市方京2丁目1-1

取引態様
専任媒介
報酬形態
分かれ

物件番号：30026
管理番号：T51211