

上下水道ご利用可能。3方向に接道している土地になります。
商業利用、事業用地向き。店舗付き住宅にも向いております。
JR黒磯駅まで徒歩約13分



種別	売買 売地			
交通	東北本線「黒磯」駅 徒歩13分			
その他交通				
価格	1,250万円			
所在	栃木県那須塩原市錦町41-69			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	803.45㎡ (243.04坪)	私道面積	無
	土地権利	所有権		
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種住居		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況	三方		
	セットバック	有		
	法令上の制限			
引渡時期	相談	現況	宅地	
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：売買代金×3%+6万円（消費税別）			
設備	公営水道、公共下水			
備考	黒磯小学校まで約718m 黒磯中学校まで約694m			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ◎資料有効期限：2026.6.30

DL

GROUP

住環境創造企業

(株)大一不動産

www.e-di.com/

info@e-di.com

contact@e-di.com

栃木県知事（15）第753号

本社

大田原市紫塚1丁目14-13

那須塩原店

0287-22-5119

0287-67-3000

取引態様
一般媒介
報酬形態
分かれ
物件番号：48393
管理番号：T53288