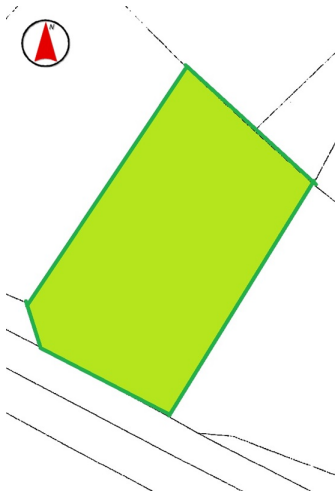


JR片岡駅まで約1.7Km お車で約5分



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ◎資料有効期限：2026.8.15

種別	売買 売地			
交通	東北本線「片岡」駅 車で約5分			
その他交通				
価格	93万円			
所在	栃木県矢板市片岡2331-10			
建物	構造・規模		築年月	
	建物面積		間取	
	間取内訳			
土地	土地面積	236.52㎡ (71.54坪)	私道面積	無
	土地権利	所有権		
	地目	山林	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	接道状況			
	セットバック	無		
	法令上の制限			
	引渡時期	相談	現況	宅地
建築確認番号				
その他費用	仲介手数料：300,000円（消費税別）			
設備	上水道：公営水道 排水：敷地内処理			
備考	片岡小学校まで約1.7Km 片岡中学校まで約800m			